

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Щорса, д. 51

Дата составления протокола: 30.09.2018 года

Регистрационный номер протокола: б./н.

Место проведения общего собрания: г. Киров, ул. Щорса, д. 51

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 16.07.2018 г., в 19:30

Дата окончания сбора решений собственников: 30.09.2018г., до 23:00

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Киров, ул. Щорса, д. 51

Вид общего собрания: Внеочередное.

Форма проведения собрания: Очно-заочная.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся 16.07.2018 г. в 19:30, г. по адресу Кировская обл., г. Киров, ул. Щорса, д. 51, возле подъезда.

Заочный этап голосования проводился с 16.07.2018 г., 19:30 по 30.09.2018 г., 23:00 (корректно оформленные в письменной форме, решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в срок до 30.09.2018 г. 23:00 (включительно) должны быть опущены в ящики для голосования на первых этажах многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Щорса, д. 51).

Собрание проводится по инициативе: Дудина Сергея Владимировича, ул. Щорса, д. 51, кв. 116 (реквизиты свидетельства, подтверждающего право собственности на указанное помещение: выписка из ЕГРН - № 43-43/001-43/001/072/2016-1265/1 от 11.08.2016)

Председатель Общего Собрания: Дудин Сергей Владимирович (кв. 116)

Секретарь Общего Собрания: Двинских Сергей Анатольевич (кв. 120)



Присутствующие:

Собственники (представители собственников) помещений: список прилагается, приложение № 1.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 10.527,2 кв. м. (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 10.527,2 кв. м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 8.800,62 кв. м., что составляет 83,60 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.


Кворум: имеется.

Общее собрание собственников помещений: правомочно.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании, с положительным решением по всем вопросам, поставленным на голосование: 7.766, 835 кв. м. и более, что составляет 74 % и более от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принятие решения об избрании председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Дудина Сергея Владимировича (кв.116), секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Двинских Сергея Анатольевича (кв. 120).
2. Утверждение счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе 2 человек: Дудина Сергея Владимировича (кв. 116), Двинских Сергея Анатольевича (кв. 120).
3. Принятие решения о безвозмездной установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Киров, ул. Щорса, д. 51 согласно схеме.

432/18  
08 10 18  




4. Принятие решения о заключении ООО «УК «Ваш Дом» договора на установку и монтаж системы видеонаблюдения, а также последующее оказание услуг видеонаблюдения с подрядной организацией.
5. Заключение подрядной организацией по согласованию с ООО «УК «Ваш Дом» договора возмездного оказания услуг с ООО «Кировский РИЦ» на начисление и сбор денежных средств за оказание услуг по видеонаблюдению.
6. Принятие решения о включении ежемесячной абонентской платы за оказание услуг по видеонаблюдению в единый платежный документ потребителям услуг в размере 50 рублей с каждого лицевого счета.
7. Принятие решения об установке двух шлагбаумов на придомовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Щорса, д. 51, согласно схеме.
8. Принятие решения о заключении ООО «УК «Ваш Дом» договора на установку и монтаж шлагбаумов с подрядной организацией.
9. Заключение подрядной организацией по согласованию с ООО «УК «Ваш Дом» договора возмездного оказания услуг с ООО «Кировский РИЦ» на начисление и сбор денежных средств за установку, монтаж, а также последующее техническое обслуживание шлагбаумов.
10. Принятие решения о включении платы за установку и монтаж шлагбаумов в единый платежный документ потребителям услуг в размере 1200 рублей с каждого лицевого счета с рассрочкой платежа на три месяца, что составляет 400 рублей в месяц с каждого лицевого счета.
11. Принятие решения о включении ежемесячной абонентской платы за оказание услуг по техническому обслуживанию шлагбаумов в единый платежный документ потребителям услуг в размере 8 рублей с каждого лицевого счета.
12. Принятие решения об установке ограждений на придомовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Киров, ул. Щорса, д. 51 согласно схеме и смете.
13. Принятие решения о заключении ООО «УК «Ваш Дом» договора на установку и монтаж ограждений с подрядной организацией.
14. Заключение подрядной организацией по согласованию с ООО «УК «Ваш Дом» договора возмездного оказания услуг с ООО «Кировский РИЦ» на начисление и сбор денежных средств за установку ограждений.
15. Принятие решения о включении платы за установку ограждений в единый платежный документ потребителям услуг в размере 900 рублей с каждого лицевого счета, с рассрочкой платежа на три месяца, что составляет 300 рублей в месяц с каждого лицевого счета.
16. Принятие решения о размещении уведомлений о проведении очередных, а также внеочередных общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и о результатах голосований на информационных стендах, в подъездах многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Щорса, д. 51.
17. Принятие решения о передаче на хранение копий протокола и бюллетеней общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Щорса, д. 51 ООО «УК «Ваш Дом».



**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

**По 1 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения об избрании председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Дудина Сергея Владимировича (кв.116), секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Двинских Сергея Анатольевича (кв. 120).

**Решили по 1 вопросу:** Принять решение об избрании председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Дудина Сергея Владимировича (кв.116), секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Двинских Сергея Анатольевича (кв. 120).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
8.528,015	96,90	39,4	0,45	233,2	2,65
<b>Решение принято</b>					

**По 2 вопросу повестки дня предложено:** Утверждение счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе 2 человек: Дудина Сергея Владимировича (кв. 116), Двинских Сергея Анатольевича (кв. 120).

**Решили по 2 вопросу:** Утвердить счетную комиссию общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе 2 человек: Дудина Сергея Владимировича (кв. 116), Двинских Сергея Анатольевича (кв. 120).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
8.528,015	96,90	39,4	0,45	233,2	2,65
<b>Решение принято</b>					

**По 3 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения о безвозмездной установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г Киров, ул. Щорса, д. 51 согласно схеме.

**Решили по 3 вопросу:** Принять решение о безвозмездной установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г Киров, ул. Щорса, д. 51 согласно схеме.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
8.563,615	97,31	197,5	2,24	39,5	0,45
<b>Решение принято</b>					

**По 4 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения о заключении ООО «УК «Ваш Дом» договора на установку и монтаж системы видеонаблюдения, а также последующее оказание услуг видеонаблюдения с подрядной организацией.

**Решили по 4 вопросу:** Принять решение о заключении ООО «УК «Ваш Дом» договора на установку и монтаж системы видеонаблюдения, а также последующее оказание услуг видеонаблюдения с подрядной организацией.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
8.496,215	96,54	197,5	2,24	106,9	1,21
<b>Решение принято</b>					



**По 5 вопросу повестки дня предложено:** Заключение подрядной организацией по согласованию с ООО «УК «Ваш Дом» договора возмездного оказания услуг с ООО «Кировский РИЦ» на начисление и сбор денежных средств за оказание услуг по видеонаблюдению.

**Решили по 5 вопросу:** Заключение подрядной организации по согласованию с ООО «УК «Ваш Дом» договора возмездного оказания услуг с ООО «Кировский РИЦ» на начисление и сбор денежных средств за оказание услуг по видеонаблюдению.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
8.378,115	95,20	276,4	3,14	146,1	1,66
<b>Решение принято</b>					

**По 6 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения о включении ежемесячной абонентской платы за оказание услуг по видеонаблюдению в единый платежный документ потребителям услуг в размере 50 рублей с каждого лицевого счета.

**Решили по 6 вопросу:** Принять решение о включении ежемесячной абонентской платы за оказание услуг по видеонаблюдению в единый платежный документ потребителям услуг в размере 50 рублей с каждого лицевого счета.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
8.484,815	96,41	276,4	3,14	39,4	0,45
<b>Решение принято</b>					

**По 7 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения об установке двух шлагбаумов на придомовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Щорса, д. 51, согласно схеме.

**Решили по 7 вопросу:** Принятие решения об установке двух шлагбаумов на придомовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Щорса, д. 51, согласно схеме.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
8.114,615	92,21	464,5	5,28	221,5	2,52
<b>Решение принято</b>					

**По 8 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения о заключении ООО «УК «Ваш Дом» договора на установку и монтаж шлагбаумов с подрядной организацией.

**Решили по 8 вопросу:** Принять решение о заключении ООО «УК «Ваш Дом» договора на установку и монтаж шлагбаумов с подрядной организацией.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
8.007,615	90,99	464,5	5,28	328,5	3,73
<b>Решение принято</b>					





**По 9 вопросу повестки дня предложено:** Заключение подрядной организацией по согласованию с ООО «УК «Ваш Дом» договора возмездного оказания услуг с ООО «Кировский РИЦ» на начисление и сбор денежных средств за установку, монтаж, а также последующее техническое обслуживание шлагбаумов.

**Решили по 9 вопросу:** Заключение подрядной организации по согласованию с ООО «УК «Ваш Дом» договора возмездного оказания услуг с ООО «Кировский РИЦ» на начисление и сбор денежных средств за установку, монтаж, а также последующее техническое обслуживание шлагбаумов.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7.968,215	90,54	464,5	5,28	367,9	4,18
<b>Решение принято</b>					

**По 10 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения о включении платы за установку и монтаж шлагбаумов в единый платежный документ потребителям услуг в размере 1200 рублей с каждого лицевого счета с рассрочкой платежа на три месяца, что составляет 400 рублей в месяц с каждого лицевого счета.

**Решили по 10 вопросу:** Принять решение о включении платы за установку и монтаж шлагбаумов в единый платежный документ потребителям услуг в размере 1200 рублей с каждого лицевого счета с рассрочкой платежа на три месяца, что составляет 400 рублей в месяц с каждого лицевого счета.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7.982,735	90,71	596,48	6,78	221,4	2,52
<b>Решение принято</b>					

**По 11 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения о включении ежемесячной абонентской платы за оказание услуг по техническому обслуживанию шлагбаумов в единый платежный документ потребителям услуг в размере 8 рублей с каждого лицевого счета.

**Решили по 11 вопросу:** Принять решение о включении ежемесячной абонентской платы за оказание услуг по техническому обслуживанию шлагбаумов в единый платежный документ потребителям услуг в размере 8 рублей с каждого лицевого счета.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
8.114,615	92,21	504	5,73	182	2,07
<b>Решение принято</b>					

**По 12 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения об установке ограждений на придомовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Киров, ул. Щорса, д. 51 согласно схеме и смете.

**Решили по 12 вопросу:** Принять решение об установке ограждений на придомовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Киров, ул. Щорса, д. 51 согласно схеме и смете.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7.898,715	89,75	640,8	7,28	261,1	2,97
<b>Решение принято</b>					



<b>По 13 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения о заключении ООО «УК «Ваш Дом» договора на установку и монтаж ограждений с подрядной организацией.					
<b>Решили по 13 вопросу:</b> Принять решение о заключении ООО «УК «Ваш Дом» договора на установку и монтаж ограждений с подрядной организацией.					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7.831,315	88,99	640,8	7,28	328,5	3,73
<b>Решение принято</b>					

<b>По 14 вопросу повестки дня предложено:</b> Заключение подрядной организацией по согласованию с ООО «УК «Ваш Дом» договора возмездного оказания услуг с ООО «Кировский РИЦ» на начисление и сбор денежных средств за установку ограждений.					
<b>Решили по 14 вопросу:</b> Заключить подрядной организации по согласованию с ООО «УК «Ваш Дом» договора возмездного оказания услуг с ООО «Кировский РИЦ» на начисление и сбор денежных средств за установку ограждений.					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7.831,315	88,99	640,8	7,28	328,5	3,73
<b>Решение принято</b>					

<b>По 15 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения о включении платы за установку ограждений в единый платежный документ потребителям услуг в размере 900 рублей с каждого лицевого счета, с рассрочкой платежа на три месяца, что составляет 300 рублей в месяц с каждого лицевого счета.					
<b>Решили по 15 вопросу:</b> Принять решение о включении платы за установку ограждений в единый платежный документ потребителям услуг в размере 900 рублей с каждого лицевого счета, с рассрочкой платежа на три месяца, что составляет 300 рублей в месяц с каждого лицевого счета.					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
7.766,835	88,25	772,78	8,78	261	2,97
<b>Решение принято</b>					

<b>По 16 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения о размещении уведомлений о проведении очередных, а также внеочередных общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и о результатах голосований на информационных стендах, в подъездах многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Щорса, д. 51					
<b>Решили по 16 вопросу:</b> Принять решение о размещении уведомлений о проведении очередных, а также внеочередных общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и о результатах голосований на информационных стендах, в подъездах многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Щорса, д. 51.					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
8.682,015	98,65	39,7	0,45	78,9	0,90
<b>Решение принято</b>					



<b>По 17 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения о передаче на хранение копий протокола и бюллетеней общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Щорса, д. 51 ООО «УК «Ваш Дом».					
<b>Решили по 17 вопросу:</b> Принять решение о передаче на хранение копий протокола и бюллетеней общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Щорса, д. 51 ООО «УК «Ваш Дом».					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
<b>"Голосов"</b>	<b>"%"</b>	<b>"Голосов"</b>	<b>"%"</b>	<b>"Голосов"</b>	<b>"%"</b>
8.642,415	98,20	39,7	0,45	118,5	1,35
<b>Решение принято</b>					

**Подписи:**

**Председатель Общего Собрания:**

Дудин Сергей Владимирович (кв.116)


Дата: 30.09.2018 г.



**Секретарь Общего Собрания:**

Двинских Сергей Анатольевич (кв. 120)

Дата: 30.09.2018 г.



**Члены счетной комиссии:**

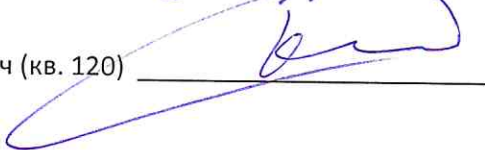
**ФИО:** Дудин Сергей Владимирович (кв.116)

Дата: 30.09.2018 г.



**ФИО:** Двинских Сергей Анатольевич (кв. 120)

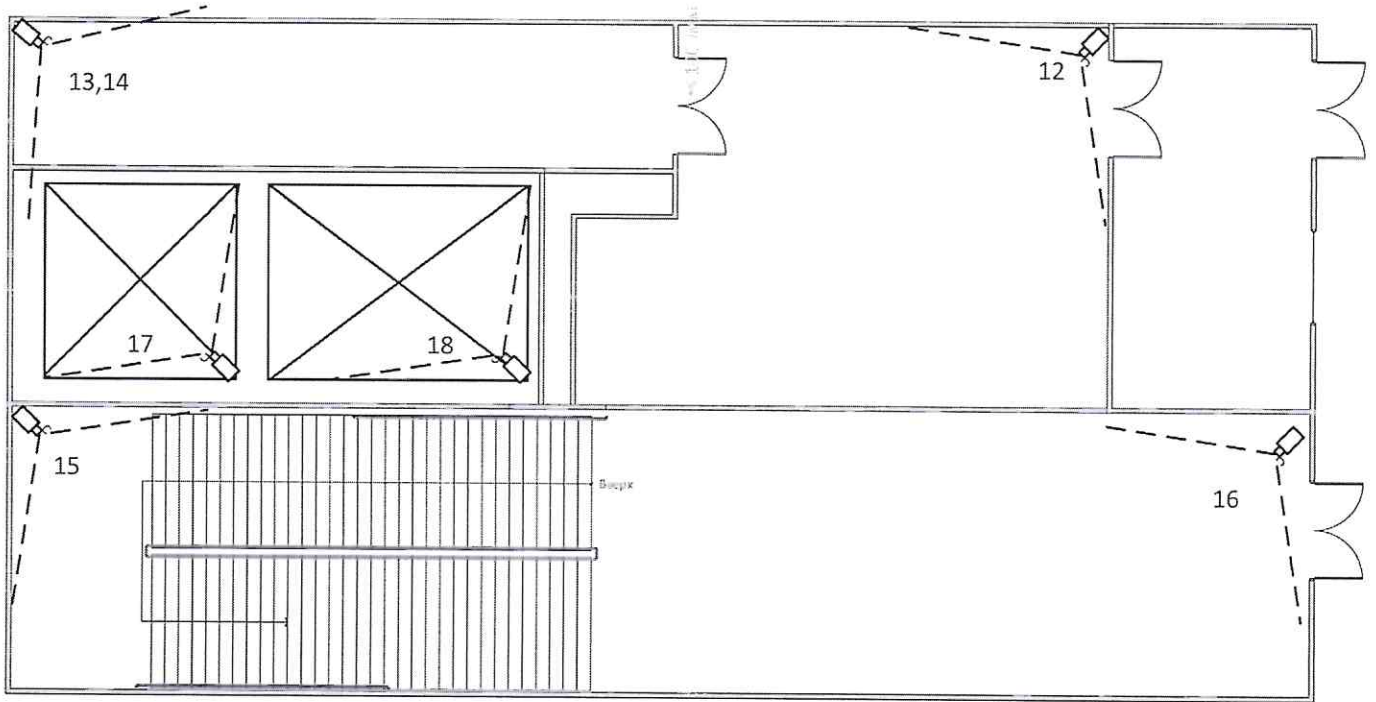
Дата: 30.09.2018 г.





Приложение № 2

Схема расположения системы видеонаблюдения внутри многоквартирного дома:  
г. Киров, ул. Щорса, д. 51  
Разработано ООО «Экран-Сервис»

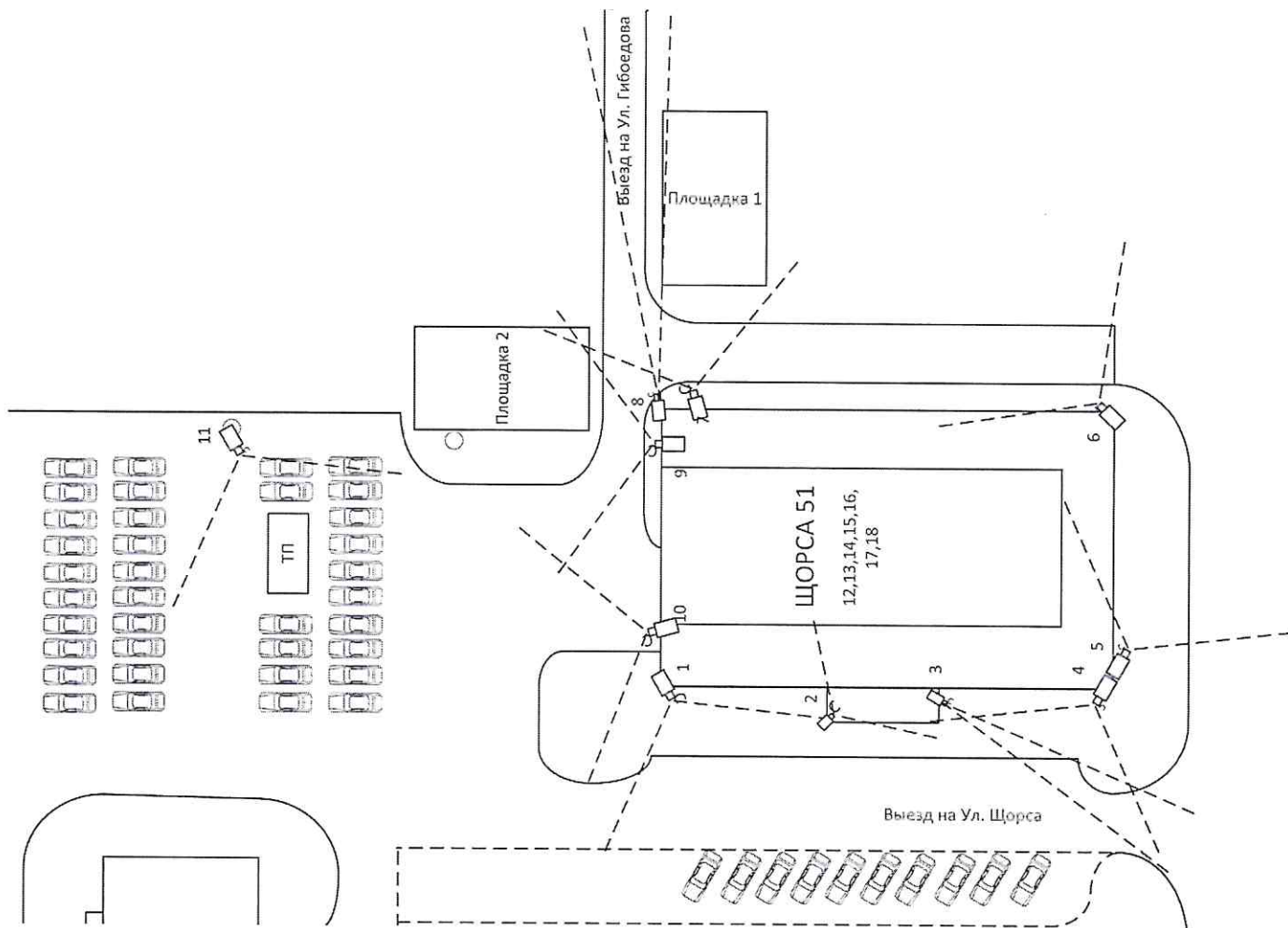






Приложение № 3

Схема расположения системы уличного видеонаблюдения многоквартирного дома:  
г. Киров, ул. Щорса, д. 51  
Разработано ООО «Экран-Сервис»





Приложение № 4

Схема расположения шлагбаумов:  
г. Киров, ул. Щорса, д. 51  
Разработано ООО «Экран-Сервис»

