

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32

Дата составления протокола: 29.10.2019 года

Регистрационный номер протокола: б./н.

Место проведения общего собрания: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 01.10.2019 г., в 19:30

Дата окончания сбора решений собственников: 20.10.2019 г., до 23:59

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32


Вид общего собрания: Внеочередное.


Форма проведения собрания: Очно-заочная.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся 01.10.2019 г. в 19:30, по адресу Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, возле первого подъезда.

Заочный этап голосования проводился с 01.10.2019 г., 19:30 по 20.10.2019 г., 23:59 (корректно оформленные в письменной форме, решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в срок до 20.10.2019 г. 23:59 (включительно) должны быть опущены в ящики для голосования на первых этажах многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32).

Собрание проводится по инициативе: ООО «Управляющая компания «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630

Председатель Общего Собрания: Алиева Наталья Сабировна - представитель ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности 

Секретарь Общего Собрания: Носова Елена Валерьевна - представитель ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности. 

Присутствующие:

Собственники (представители собственников) помещений: присутствовало 7 (семь) человек, список прилагается, Приложение № 1.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 11 291,9 кв. м. (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 11 291,9 кв. м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 6378,44 кв. м., что составляет 56,48% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум: имеется.

Общее собрание собственников помещений: правомочно.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:


1 Принятие решения об избрании председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Алиеву Наталью Сабировну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности, секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Носову Елену Валерьевну - представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности.

2 Утверждение счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе 2 человек: Алиевой Натальи Сабировны - представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности; Носовой Елены Валерьевны - представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности.

3 Принятие решения о выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 с «01» ноября 2019 г.

4 Утверждение собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 перечня работ и услуг, выполняемых ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме. Приложение № 2.

5 Принятие решения об утверждении условий договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, а также о заключении собственниками

Подпись представителя инициатора Общего Собрания Собственников  / Н.С. Алиева /

договора управления с ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 с «01» ноября 2019 г.  
Приложение № 3.

6 Принятие решения об утверждении собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 тарифа за содержание и текущий ремонт общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме в размере 18,42 руб./кв.м.

7 Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 на счете регионального оператора НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (ИНН 4345982348).

8 Принятие решения о формировании фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 на специальном счете.

9 Принятие решения о выборе владельцем специального счета регионального оператора НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (ИНН 4345982348).

10 Принятие решения об уплате обязательных ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Кировской области, с момента истечения срока, установленного органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

11 Принятие решения об избрании уполномоченным представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в том числе с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с владельцем специального счета об открытии специального счета и возмещении расходов по его ведению – Коковину Елену Александровну (кв. 261).

12 Принятие решения о выборе ООО «Кировский расчетно-информационный центр» (ИНН 4345456649) в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

13 Принятие решения о выборе лицом, действующим от лица собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, уполномоченного на заключение договора по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет с ООО «Кировский расчетно-информационный центр» (ИНН 4345456659) Коковину Елену Александровну (кв. 261).

14 Принятие решения о предоставлении ООО «Кировский расчетно-информационный центр» (ИНН 4345456649) собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, ежемесячно, до 30 числа месяца, следующего за расчетным, платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт.

15 Принятие решения об определении стоимости услуг ООО «Кировский расчетно-информационный центр» по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт в размере 23 рубля 00 копеек с каждого лицевого счета, путем включения в единый платежный документ потребителям услуг дополнительной строкой.

16 Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, действующими от своего имени соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «01» ноября 2019 г.

17 Принятие решения об определении размера расхода граждан и организаций в составе платы за содержание жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством РФ.

18 Принятие решения о передаче на хранение копий протокола и бюллетеней общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630

Подпись представителя инициатора Общего Собрания Собственников \_\_\_\_\_



/ Н.С. Алиева /

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

**1 вопрос.** Принятие решения об избрании председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Алиеву Наталью Сабиловну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности, секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Носову Елену Валерьевну - представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности.

**СЛУШАЛИ:** Алиеву Наталью Сабиловну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности

**По 1 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения об избрании председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Алиеву Наталью Сабиловну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности, секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Носову Елену Валерьевну - представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности.

**Решили по 1 вопросу:** Принять решение об избрании председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Алиеву Наталью Сабиловну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности, секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Носову Елену Валерьевну - представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5557,541	87,13%	66,5	1,04%	754,4	11,83%
Решение принято					

**2 вопрос.** Утверждение счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе 2 человек: Алиевой Натальи Сабиловны - представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности; Носовой Елены Валерьевны - представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности.

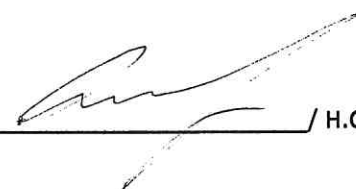
**СЛУШАЛИ:** Алиеву Наталью Сабиловну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности

**По 2 вопросу повестки дня предложено:** Утверждение счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе 2 человек: Алиевой Натальи Сабиловны - представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности; Носовой Елены Валерьевны - представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности.

**Решили по 2 вопросу:** Утвердить счетную комиссию общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе 2 человек: Алиевой Натальи Сабиловны - представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности; Носовой Елены Валерьевны - представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5510,331	86,39%	133,1	2,09%	735,01	11,52%
Решение принято					

Подпись представителя инициатора Общего Собрания Собственников



/ Н.С. Алиева /

**3 вопрос.** Принятие решения о выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 с «01» ноября 2019 г.

**СЛУШАЛИ:** Алиеву Наталью Сабировну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности

**По 3 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения о выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 с «01» ноября 2019 г.

**Решили по 3 вопросу:** Принять решение о выборе в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 с «01» ноября 2019 г.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
6192,521	97,09%	96,11	1,51%	89,81	1,41%

**Решение принято**

**4 вопрос.** Утверждение собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 перечня работ и услуг, выполняемых ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме. Приложение № 2.

**СЛУШАЛИ:** Алиеву Наталью Сабировну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности

**По 4 вопросу повестки дня предложено:** Утверждение собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 перечня работ и услуг, выполняемых ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме. Приложение № 2.

**Решили по 4 вопросу:** Утвердить собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 перечень работ и услуг, выполняемых ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме. Приложение № 2.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5880,031	92,19%	96,11	1,51%	402,3	6,31%

**Решение принято**

**5 вопрос.** Принятие решения об утверждении условий договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, а также о заключении собственниками договора управления с ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 с «01» ноября 2019 г. Приложение № 3.

**СЛУШАЛИ:** Алиеву Наталью Сабировну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности

**По 5 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения об утверждении условий договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, а также о заключении собственниками договора управления с ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 с «01» ноября 2019 г. Приложение № 3.

**Решили по 5 вопросу:** Принять решение об утверждении условий договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, а также о заключении собственниками договора управления с ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 с «01» ноября 2019 г. Приложение № 3.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5747,031	90,10%	96,11	1,51%	535,3	8,39%

**Решение принято**

Подпись представителя инициатора Общего Собрания Собственников \_\_\_\_\_

Н.С. Алиева /

**6 вопрос.** Принятие решения об утверждении собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 тарифа за содержание и текущий ремонт общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме в размере 18,42 руб./кв.м.

**СЛУШАЛИ:** Алиеву Наталью Сабиловну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности

**По 6 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения об утверждении собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 тарифа за содержание и текущий ремонт общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме в размере 18,42 руб./кв.м.

**Решили по 6 вопросу:** Принять решение об утверждении собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 тарифа за содержание и текущий ремонт общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме в размере 18,42 руб./кв.м.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5915,231	92,74%	129,01	2,02%	334,2	5,24%

Решение принято

**7 вопрос.** Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 на счете регионального оператора НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (ИНН 4345982348).

**СЛУШАЛИ:** Алиеву Наталью Сабиловну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности

**По 7 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 на счете регионального оператора НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (ИНН 4345982348).

**Решили по 7 вопросу:** Принять решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 на счете регионального оператора НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (ИНН 4345982348).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
6089,141	53,92%	111,9	0,99%	177,4	1,57%

Решение принято

**8 вопрос.** Принятие решения о формировании фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 на специальном счете.

**СЛУШАЛИ:** Алиеву Наталью Сабиловну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности

**По 8 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения о формировании фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 на специальном счете.

**Решили по 8 вопросу:** Принять решение о формировании фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 на специальном счете.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
6201,041	54,91%	0	0,00%	177,4	1,57%

Решение принято

Подпись представителя инициатора Общего Собрания Собственников



Н.С. Алиева /

9 вопрос. Принятие решения о выборе владельцем специального счета регионального оператора НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (ИНН 4345982348).

**СЛУШАЛИ:** Алиеву Наталью Сабиловну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности

По 9 вопросу повестки дня предложено: Принятие решения о выборе владельцем специального счета регионального оператора НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (ИНН 4345982348).

Решили по 9 вопросу: Принять решение о выборе владельцем специального счета регионального оператора НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (ИНН 4345982348).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5800,541	51,37%	198,9	1,76%	379	3,35%

Решение принято

10 вопрос. Принятие решения об уплате обязательных ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Кировской области, с момента истечения срока, установленного органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

**СЛУШАЛИ:** Алиеву Наталью Сабиловну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности

По 10 вопросу повестки дня предложено: Принятие решения об уплате обязательных ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Кировской области, с момента истечения срока, установленного органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Решили по 10 вопросу: Принять решение об уплате обязательных ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, в размере минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Кировской области, с момента истечения срока, установленного органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
6091,341	95,50%	0	0,00%	287,1	4,50%

Решение принято

11 вопрос. Принятие решения об избрании уполномоченным представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в том числе с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с владельцем специального счета об открытии специального счета и возмещении расходов по его ведению – Коковину Елену Александровну (кв. 261).

**СЛУШАЛИ:** Алиеву Наталью Сабиловну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности

По 11 вопросу повестки дня предложено: Принятие решения об избрании уполномоченным представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в том числе с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с владельцем специального счета об открытии специального счета и возмещении расходов по его ведению – Коковину Елену Александровну (кв. 261).

Решили по 11 вопросу: Принять решение об избрании уполномоченным представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в том числе с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с владельцем специального счета об открытии специального счета и возмещении расходов по его ведению – Коковину Елену Александровну (кв. 261).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
6068,641	53,74%	156,2	1,38%	153,6	1,36%

Решение принято

Подпись представителя инициатора Общего Собрания Собственников \_\_\_\_\_ / Н.С. Алиева /

**12 вопрос.** Принятие решения о выборе ООО «Кировский расчетно-информационный центр» (ИНН 4345456649) в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

**СЛУШАЛИ:** Алиеву Наталью Сабировну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 4345027630 по доверенности

**12 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения о выборе ООО «Кировский расчетно-информационный центр» (ИНН 4345456649) в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

**Решение по 12 вопросу:** Принять решение о выборе ООО «Кировский расчетно-информационный центр» (ИНН 4345456649) в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
6068.141	95,14%	66.2	1,04%	244.1	3,83%
<b>Решение принято</b>					

**13 вопрос.** Принятие решения о выборе лицом, действующим от лица собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, уполномоченного на заключение договора по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет с ООО «Кировский расчетно-информационный центр» (ИНН 4345456659) Коковину Елену Александровну (кв. 261).


**СЛУШАЛИ:** Алиеву Наталью Сабировну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 4345027630 по доверенности

**13 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения о выборе лицом, действующим от лица собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, уполномоченного на заключение договора по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет с ООО «Кировский расчетно-информационный центр» (ИНН 4345456659) Коковину Елену Александровну (кв. 261).

**Решение по 13 вопросу:** Принять решение о выборе лицом, действующим от лица собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, уполномоченного на заключение договора по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет с ООО «Кировский расчетно-информационный центр» (ИНН 4345456659) Коковину Елену Александровну (кв. 261).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
6068.641	95,14%	89.4	1,40%	220.4	3,46%
<b>Решение принято</b>					

Подпись представителя инициатора Общего Собрания Собственников

 / Н.С. Алиева /

**14 вопрос.** Принятие решения о предоставлении ООО «Кировский расчетно-информационный центр» (ИНН 4345456649) собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, ежемесячно, до 30 числа месяца, следующего за расчетным, платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт.

**СЛУШАЛИ:** Алиеву Наталью Сабировну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 4345027630 по доверенности

**По 14 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения о предоставлении ООО «Кировский расчетно-информационный центр» (ИНН 4345456649) собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, ежемесячно, до 30 числа месяца, следующего за расчетным, платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт.

**Решали по 14 вопросу:** Принять решение о предоставлении ООО «Кировский расчетно-информационный центр» (ИНН 4345456649) собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, ежемесячно, до 30 числа месяца, следующего за расчетным, платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
6113,841	95,85%	0	0,00%	264,6	4,15%
Решение принято					

**15 вопрос.** Принятие решения об определении стоимости услуг ООО «Кировский расчетно-информационный центр» по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт в размере 23 рубля 00 копеек с каждого лицевого счета, путем включения в единый платежный документ потребителям услуг дополнительной строкой.

**СЛУШАЛИ:** Алиеву Наталью Сабировну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 4345027630 по доверенности

**По 15 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения об определении стоимости услуг ООО «Кировский расчетно-информационный центр» по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт в размере 23 рубля 00 копеек с каждого лицевого счета, путем включения в единый платежный документ потребителям услуг дополнительной строкой.

**Решали по 15 вопросу:** Принять решение об определении стоимости услуг ООО «Кировский расчетно-информационный центр» по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт в размере 23 рубля 00 копеек с каждого лицевого счета, путем включения в единый платежный документ потребителям услуг дополнительной строкой.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5524,941	86,62%	166,6	2,61%	686,9	10,77%
Решение принято					

Подпись представителя инициатора Общего Собрания Собственников



/ Н.С. Алиева /



**16 вопрос.** Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, действующими от своего имени соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «01» ноября 2019 г.

**СЛУШАЛИ:** Алиеву Наталью Сабировну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 5024345027630 по доверенности

**По 16 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, действующими от своего имени соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «01» ноября 2019 г.

**Решение по 16 вопросу:** Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32, действующими от своего имени соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с «01» ноября 2019 г.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
4029,141	63,17%	2062,5	32,34%	286,8	4,50%
<b>Решение принято</b>					

**17 вопрос.** Принятие решения об определении размера расхода граждан и организаций в составе платы за содержание жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством РФ.

**СЛУШАЛИ:** Алиеву Наталью Сабировну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 5024345027630 по доверенности

**По 17 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения об определении размера расхода граждан и организаций в составе платы за содержание жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством РФ.

**Решение по 17 вопросу:** Принять решение об определении размера расхода граждан и организаций в составе платы за содержание жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством РФ.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
5056,631	93,39%	0	0,00%	421,81	6,61%
<b>Решение принято</b>					

Подпись представителя инициатора Общего Собрания Собственников \_\_\_\_\_

 Н.С. Алиева /

18 вопрос. Принятие решения о передаче на хранение копий протокола и бюллетеней общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630

**СЛУШАЛИ:** Алиеву Наталью Сабировну – представителя ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности

18 вопросу повестки дня предложено: Принятие решения о передаче на хранение копий протокола и бюллетеней общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630

Решение по 18 вопросу: Принять решение о передаче на хранение копий протокола и бюллетеней общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Кировская обл., г. Киров, ул. Зеленая, д. 32 ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
6158,441	96,55%	66,5	1,04%	153,5	2,41%
Решение принято					

**Подписи:**

**Председатель Общего Собрания:**

Алиева Наталья Сабировна – представитель ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности

Дата: 29.10.2019 г.

(подпись)

**Секретарь Общего Собрания:**

Носова Елена Валерьевна - представитель ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности

Дата: 29.10.2019 г.

(подпись)

**Члены счетной комиссии:**

**ООО:** Алиева Наталья Сабировна – представитель ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности

Дата: 29.10.2019 г.

(подпись)

**ООО:** Носова Елена Валерьевна - представитель ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 ОГРН 1124345027630 по доверенности

Дата: 29.10.2019 г.

(подпись)

Подпись представителя инициатора Общего Собрания Собственников

/ Н.С. Алиева /