

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Кировская обл., г. Киров, ул. Потребкооперации, д. 38.

Дата составления протокола: 25.12.2019 года

Регистрационный номер протокола: б./н.

Место проведения общего собрания: Кировская обл., г. Киров, ул. Потребкооперации, д. 38.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 30.10.2019 г., в 19:00

Дата окончания сбора решений собственников: 16.12.2019 г., до 23:59

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Кировская обл., г. Киров, ул. Потребкооперации, д. 38.

Вид общего собрания: Внеочередное.

Форма проведения собрания: Очно-заочная.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся 30.10.2019 г., в 19:00, по адресу Кировская обл., г. Киров, ул. Потребкооперации, д. 38, возле первого подъезда.

Заочный этап голосования проводился с 30.10.2019 г., в 19:00 по 16.12.2019 г., 23:59 (корректно оформленные в письменной форме, решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в срок до 16.12.2019 г. 23:59 (включительно) должны быть опущены в ящики для голосования на первых этажах, в подъездах многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Потребкооперации, д. 38).

Собрание проводится по инициативе: собственника Дудорова Михаила Ивановича (кв. 527), реквизиты свидетельства, подтверждающего право собственности на указанное помещение: выписка из ЕГРН № 43-43/001-43/001/060/2016-2338/1 от 20,12,2016

Председатель Общего Собрания: Дудоров Михаил Иванович (кв. 527), реквизиты свидетельства, подтверждающего право собственности на указанное помещение: выписка из ЕГРН № 43-43/001-43/001/060/2016-2338/1 от 20,12,2016

Секретарь Общего Собрания: Артюхова Галина Николаевна (кв. 526), реквизиты свидетельства, подтверждающего право собственности на указанное помещение: выписка из ЕГРН № 43:40:000541:721-43/001/2017-1 от 27,03,2017

Присутствующие:

Собственники (представители собственников) помещений: присутствовало 3 (три) человека, список прилагается, Приложение № 1.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 27.811,1 кв. м. (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 27.811,1 кв. м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 18968,18 кв. м., что составляет 68,2% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум: имеется.

Общее собрание собственников помещений: правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принятие решения об избрании председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Дудорова Михаила Ивановича (кв. 527), секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Артюхову Галину Николаевну (кв. 526).
2. Утверждение счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе 2 человек: 1) Дудорова Михаила Ивановича (кв. 527), 2) Артюховой Галины Николаевны (кв. 526).
3. Принятие решения о размещении водоочистного и разливающего оборудования системы «Домашний Родник» и информационных стендов на общем имуществе собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Потребкооперации, д. 38 ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190, путем подключения к внутридомовым инженерным сетям холодного водоснабжения и электроснабжения, для обеспечения собственников вышеуказанного многоквартирного дома Питьевой водой Первой Категории качества по СанПин 2.1.4.1116-02 (далее – Питьевая вода). Устанавливаемое оборудование не относится к общему имуществу многоквартирного дома, и устанавливается и обслуживается за счет ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190.
4. Принятие решения об установке, опломбировании и вводе в эксплуатацию ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190 индивидуальных приборов учета холодного водоснабжения и электроснабжения с целью учета потребления соответствующих коммунальных ресурсов для обеспечения потребителей услуг Питьевой водой.
5. Принятие решения о заключении ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190 договоров с ресурсоснабжающими организациями по предоставлению коммунальных услуг водоснабжения, электроснабжения, водоотведения, (в том числе, на общедомовые нужды), потребленных ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190, с целью обеспечения потребителей услуг Питьевой водой.
6. Принятие решения о заключении ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190 по согласованию с ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 договора с ООО «Кировский РИЦ» ИНН 4345456659 на начисление и сбор денежных средств за услуги по обеспечению собственников многоквартирного дома Питьевой водой. Плата за услуги по обеспечению собственников дома Питьевой водой включаются в единый платежный документ отдельной строкой на основании индивидуального договора, заключенного между потребителем услуг и ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190.
7. Принятие решения о передаче на хранение копий протокола и бюллетеней общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Потребкооперации, д. 38 в ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300.



По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1 вопрос. Принятие решения об избрании председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Дудорова Михаила Ивановича (кв. 527), секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Артюхову Галину Николаевну (кв. 526).

СЛУШАЛИ: Дудорова Михаила Ивановича (кв. 527)

| | | | | | |
|--|---------|-----------------|-------|----------------------|-------|
| По 1 вопросу повестки дня предложено: Принятие решения об избрании председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Дудорова Михаила Ивановича (кв. 527), секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Артюхову Галину Николаевну (кв. 526). | | | | | |
| Решили по 1 вопросу: Принять решение об избрании председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Дудорова Михаила Ивановича (кв. 527), секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Артюхову Галину Николаевну (кв. 526). | | | | | |
| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 18968,1775 | 100,00% | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% |
| Решение принято | | | | | |

2 вопрос. Утверждение счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе 2 человек: 1) Дудорова Михаила Ивановича (кв. 527), 2) Артюховой Галины Николаевны (кв. 526).

СЛУШАЛИ: Дудорова Михаила Ивановича (кв. 527)

| | | | | | |
|--|---------|-----------------|-------|----------------------|-------|
| По 2 вопросу повестки дня предложено: Утверждение счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе 2 человек: 1) Дудорова Михаила Ивановича (кв. 527), 2) Артюховой Галины Николаевны (кв. 526). | | | | | |
| Решили по 2 вопросу: Утвердить счетную комиссию общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе 2 человек: 1) Дудорова Михаила Ивановича (кв. 527), 2) Артюховой Галины Николаевны (кв. 526). | | | | | |
| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 18968,1775 | 100,00% | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% |
| Решение принято | | | | | |

3 вопрос. Принятие решения о размещении водоочистного и разливающего оборудования системы «Домашний Родник» и информационных стендов на общем имуществе собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Потребкооперации, д. 38 ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190, путем подключения к внутридомовым инженерным сетям холодного водоснабжения и электроснабжения, для обеспечения собственников вышеуказанного многоквартирного дома Питьевой водой Первой Категории качества по СанПин 2.1.4.1116-02 (далее – Питьевая вода). Устанавливаемое оборудование не относится к общему имуществу многоквартирного дома, и устанавливается и обслуживается за счет ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190.

СЛУШАЛИ: Дудорова Михаила Ивановича (кв. 527)

| | | | | | |
|---|--------|-----------------|-------|----------------------|-------|
| По 3 вопросу повестки дня предложено: Принятие решения о размещении водоочистного и разливающего оборудования системы «Домашний Родник» и информационных стендов на общем имуществе собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Потребкооперации, д. 38 ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190, путем подключения к внутридомовым инженерным сетям холодного водоснабжения и электроснабжения, для обеспечения собственников вышеуказанного многоквартирного дома Питьевой водой Первой Категории качества по СанПин 2.1.4.1116-02 (далее – Питьевая вода). Устанавливаемое оборудование не относится к общему имуществу многоквартирного дома, и устанавливается и обслуживается за счет ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190. | | | | | |
| Решили по 3 вопросу: Принять решение о размещении водоочистного и разливающего оборудования системы «Домашний Родник» и информационных стендов на общем имуществе собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Потребкооперации, д. 38 ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190, путем подключения к внутридомовым инженерным сетям холодного водоснабжения и электроснабжения, для обеспечения собственников вышеуказанного многоквартирного дома Питьевой водой Первой Категории качества по СанПин 2.1.4.1116-02 (далее – Питьевая вода). Устанавливаемое оборудование не относится к общему имуществу многоквартирного дома, и устанавливается и обслуживается за счет ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190. | | | | | |
| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 18878,8775 | 67,88% | 89,3 | 0,32% | 0 | 0,00% |
| Решение принято | | | | | |

Подпись инициатора Общего Собрания Собственников _____ / Дудоров Михаил Иванович

4 вопрос. Принятие решения об установке, опломбировании и вводе в эксплуатацию ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190 индивидуальных приборов учета холодного водоснабжения и электроснабжения с целью учета потребления соответствующих коммунальных ресурсов для обеспечения потребителей услуг Питьевой водой.

СЛУШАЛИ: Дудорова Михаила Ивановича (кв. 527)

| | | | | | |
|---|--------|-----------------|-------|----------------------|-------|
| По 4 вопросу повестки дня предложено: Принятие решения об установке, опломбировании и вводе в эксплуатацию ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190 индивидуальных приборов учета холодного водоснабжения и электроснабжения с целью учета потребления соответствующих коммунальных ресурсов для обеспечения потребителей услуг Питьевой водой. | | | | | |
| Решили по 4 вопросу: Принять решение об установке, опломбировании и вводе в эксплуатацию ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190 индивидуальных приборов учета холодного водоснабжения и электроснабжения с целью учета потребления соответствующих коммунальных ресурсов для обеспечения потребителей услуг Питьевой водой. | | | | | |
| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 18878,8775 | 67,88% | 89,3 | 0,32% | 0 | 0,00% |
| Решение принято | | | | | |

5 вопрос. Принятие решения о заключении ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190 договоров с ресурсоснабжающими организациями по предоставлению коммунальных услуг водоснабжения, электроснабжения, водоотведения, (в том числе, на общедомовые нужды), потребленных ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190, с целью обеспечения потребителей услуг Питьевой водой.

СЛУШАЛИ: Дудорова Михаила Ивановича (кв. 527)

| | | | | | |
|--|--------|-----------------|-------|----------------------|-------|
| По 5 вопросу повестки дня предложено: Принятие решения о заключении ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190 договоров с ресурсоснабжающими организациями по предоставлению коммунальных услуг водоснабжения, электроснабжения, водоотведения, (в том числе, на общедомовые нужды), потребленных ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190, с целью обеспечения потребителей услуг Питьевой водой. | | | | | |
| Решили по 5 вопросу: Принять решение о заключении ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190 договоров с ресурсоснабжающими организациями по предоставлению коммунальных услуг водоснабжения, электроснабжения, водоотведения, (в том числе, на общедомовые нужды), потребленных ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190, с целью обеспечения потребителей услуг Питьевой водой. | | | | | |
| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 18878,8775 | 67,88% | 89,3 | 0,32% | 0 | 0,00% |
| Решение принято | | | | | |

6 вопрос. Принятие решения о заключении ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190 по согласованию с ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 договора с ООО «Кировский РИЦ» ИНН 4345456659 на начисление и сбор денежных средств за услуги по обеспечению собственников многоквартирного дома Питьевой водой. Плата за услуги по обеспечению собственников дома Питьевой водой включаются в единый платежный документ отдельной строкой на основании индивидуального договора, заключенного между потребителем услуг и ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190.

СЛУШАЛИ: Дудорова Михаила Ивановича (кв. 527)

| | | | | | |
|--|--------|-----------------|-------|----------------------|-------|
| По 6 вопросу повестки дня предложено: Принятие решения о заключении ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190 по согласованию с ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 договора с ООО «Кировский РИЦ» ИНН 4345456659 на начисление и сбор денежных средств за услуги по обеспечению собственников многоквартирного дома Питьевой водой. Плата за услуги по обеспечению собственников дома Питьевой водой включаются в единый платежный документ отдельной строкой на основании индивидуального договора, заключенного между потребителем услуг и ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190. | | | | | |
| Решили по 6 вопросу: Принять решение о заключении ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190 по согласованию с ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300 договора с ООО «Кировский РИЦ» ИНН 4345456659 на начисление и сбор денежных средств за услуги по обеспечению собственников многоквартирного дома Питьевой водой. Плата за услуги по обеспечению собственников дома Питьевой водой включаются в единый платежный документ отдельной строкой на основании индивидуального договора, заключенного между потребителем услуг и ООО «Эра Водолея.Ру» ИНН 4345495190. | | | | | |
| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 18878,8775 | 67,88% | 89,3 | 0,32% | 0 | 0,00% |
| Решение принято | | | | | |

Подпись инициатора Общего Собрания Собственников



/ Дудоров Михаил Иванович

7 вопрос. Принятие решения о передаче на хранение копий протокола и бюллетеней общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Потребкооперации, д. 38 в ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300.

СЛУШАЛИ: Дудорова Михаила Ивановича (кв. 527)

| | | | | | |
|--|---------|-----------------|-------|----------------------|-------|
| По 7 вопросу повестки дня предложено: Принятие решения о передаче на хранение копий протокола и бюллетеней общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Потребкооперации, д. 38 в ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300. | | | | | |
| Решили по 7 вопросу: Принять решение о передаче на хранение копий протокола и бюллетеней общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Потребкооперации, д. 38 в ООО «УК «Ваш Дом» ИНН 4345418300. | | | | | |
| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 18968,1775 | 100,00% | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% |
| Решение принято | | | | | |

Подписи:

Председатель Общего Собрания:

Дудоров Михаил Иванович (кв. 527)

Дата: 25.12.2019 г.

(подпись)

Секретарь Общего Собрания:

Артюхова Галина Николаевна (кв. 526)

Дата: 25.12.2019 г.

(подпись)

Члены счетной комиссии:

ФИО: Дудоров Михаил Иванович (кв. 527)

Дата: 25.12.2019 г.

(подпись)

ФИО: Артюхова Галина Николаевна (кв. 526)

Дата: 25.12.2019 г.

(подпись)

Подпись инициатора Общего Собрания Собственников

/ Дудоров Михаил Иванович